



## DOCUMENTO DI SINTESI AD USO DI POTENZIALI AFFILIATI

### L'IDEA

Il concept di questo progetto è stato ideato da persone che hanno accumulato esperienze significative nell'industria del fitness e che, attraverso **l'osservazione continua del comportamento dei consumatori**, ha individuato un nuovo modello di attività che incontra le necessità e richieste del nuovo mondo del fitness.

### IL PROGETTO

**FIT EXPRESS** è un marchio legato al concetto di "Fitness Affordable" che attraverso la formula dell'affiliazione commerciale (Franchising) tende a creare una catena di Gym riconoscibile e apprezzabile per i suoi **contenuti qualitativi**.

**FIT EXPRESS** è anche una **formula di business sicura ed efficace** che mette l'imprenditore in condizioni di far partire la propria attività in tempi brevi.

La proposta di affiliazione contiene **tutti gli step necessari** al lancio dell'attività attraverso una serie di servizi che mette l'imprenditore in condizione di essere **supportato a partire dai primi passi nella ricerca della location** fino all'apertura del club e per tutta la durata dell'attività, in modo da portare da subito il business al punto di break even e affiancandolo in tutoring commerciale e marketing nonché formativo per tutta la durata dell'attività. Successivamente la formula prevede l'offerta di una serie di servizi di supporto che possono affiancare l'attività imprenditoriale in base ai bisogni formativi e di consulenza che l'imprenditore stesso valuterà necessari per il successo della propria attività.



## I passaggi operativi e i servizi per l'affiliato sono i seguenti:

### 1. DECISIONE PRELIMINARE

- Presentazione della proposta **FIT EXPRESS** e **verifica della fattibilità nella zona geografica individuata** dall'affiliato (Studio di Geomarketing e Business Plan di fattibilità). Il potenziale Affiliato, a seguito della sottoscrizione di un **Accordo Preliminare**, verrà supportato nella scelta della location e nella verifica della fattibilità economica del progetto con un accurato lavoro di studio e pianificazione in base ai criteri ideali del modello **Fit Express**.

### 2. PROGETTAZIONE

- Fornitura del layout architettonico (arredi, spogliatoi e attrezzature);
- Fornitura del progetto esecutivo di base (computo metrico basilare in funzione della struttura immobiliare scelta).

### 3. PIANO ECONOMICO – FINANZIARIO

- Preparazione del business plan e del cash flow;
- Consulenza sulla modalità di reperimento delle risorse finanziarie necessarie;
- Contatto con la società di leasing per l'acquisto dei beni strumentali.

### 4. PIANO OPERATIVO

- Formazione del personale operativo (contenuti di strutturazione del business e di gestione della clientela);
- Fornitura del software e hardware gestionale (sistemi e strumenti, hardware e software di gestione ingressi);
- Piano e strumenti di marketing di pre apertura e start up.
- Creazione ed erogazione del piano di Marketing per il lancio del business e fornitura degli strumenti pubblicitari necessari.

### 5. AFFILIAZIONE AL MARCHIO FIT EXPRESS (royalties)

- Utilizzo del marchio e dell'insegna;
- Ufficio stampa;
- Sito Web e programma continuo di Web & Social marketing;
- Strutturazione e grafica campagne promozionali;
- Training di base per ogni nuovo inserimento di personale.

## **Parametri Location:**

- Location di dimensioni a partire da 700 mq;
- Ubicazione centrale, semi centrale o periferica secondo provincia con un bacino di utenti almeno di 30.000 abitanti nell'isocrona a 10 minuti.
- Destinazione d'uso commerciale o servizi in base alla specifiche richieste regionali.

## **Informazioni Investimento:**

- Investimento iniziale con fit express da € 5.000,00 a € 10.000,00 (in funzione dei servizi scelti)
- Liquidità necessaria da parte dell'investitore da € 100.000,00 a € 150.000,00 per dare gli acconti ai vari fornitori nonché per attivare la struttura.

**( NON è un investimento che andrà versato a Fit Express bensì una previsione di quanto l'imprenditore dovrà avere di liquidità per attivare la sua impresa! )**

- Valore del contratto di affiliazione € 10.000,00 di fee d'ingresso già compreso nel valore dell'investimento;  
**per i centri che aderiranno entro dicembre 2015 incluso nessuna quota d'ingresso**
- Valore delle royalties mensili € 750,00